

Čl. V.
Bezpečnostné opatrenia, požiarna ochrana (PO)
a bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (BOZP)

1. Podnájomník je povinný užívať premet podnájmu v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami a hygienickými a protipožiarnymi predpismi aktuálne platnými na území Slovenskej republiky tak, aby nevznikli škody na majetku alebo živote a zdraví osôb.
2. Podnájomník preberá na seba všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti BOZP a PO, v zmysle ktorých bude zabezpečovať BOZP a PO v celom predmete podnájmu a za ne v plnej miere zodpovedať.
3. Podnájomník na seba preberá zodpovednosť za dodržiavanie všetkých primeraných a potrebných opatrení na zachovanie bezpečnosti a ochrany zdravia osôb, ktoré sa v čase podnájmu budú nachádzať v predmete podnájmu, ako aj opatrení na ochranu majetku nachádzajúceho sa v predmete podnájmu.

Čl. VI.
Podmienky užívania kancelárie

1. V kancelárii je povolené pripájať akékoľvek iné elektrické zariadenia len so súhlasom prenajímateľa.
2. Poškodenie inventárneho vybavenia kancelárie je podnájomník povinný bezodkladne nahlásiť prenajímateľovi. Za škodu spôsobenú podľa tohto článku v plnom rozsahu zodpovedá podnájomník. Podnájomník uhradí vzniknuté škody v plnom rozsahu.

Čl. VII.
Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu možno meniť alebo doplňovať výlučne formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Podnájomník berie na vedomie a súhlasí s tým, že písomnosť doručená do miesta doručenia uvedeného v záhlaví tejto zmluvy bude považovaná za doručení priamo do vlastných rúk, a to i v prípade, ak bude vrátená prenajímateľovi ako písomnosť podnájomníkom neprevzatá. Ak nebude možné podnájomníkovi písomnosť doručiť na túto adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a iná adresa nebude prenajímateľovi známa, považuje sa písomnosť za podnájomníka doručení dňom jej vrátenia prenajímateľovi, a to aj v prípade, že sa podnájomník o tom nedozvie.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a stáva sa účinnou dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa. Podnájomník podpisom tejto zmluvy poskytuje súhlas prenajímateľovi na spracovanie svojich osobných údajov v rozsahu uvedenom v úvodných ustanoveniach zmluvy, čo je nevyhnutné pre riadnu identifikáciu nájomcu na účely plnenia tejto zmluvy, a to počas trvania tejto zmluvy, najneskôr však do lehoty vysporiadania všetkých záväzkov vzniknutých na základe tejto zmluvy a uplynutí archivačnej doby. Po uvedenom období budú osobné údaje nájomcu z informačných systémov prenajímateľa zlikvidované. Podnájomník môže odvolať kedykoľvek svoj udelený súhlas po ukončení platnosti zmluvy a vyrovnaní všetkých záväzkov.
4. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov, príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatné platné